



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈА РАДОВИЋ

Ниш, Мије Петровића бр.4/1, стамбени део ламеле "Кула" ПЦ Душанов базар

Тел: 018/521-241

Пословни број ИИВ 98/23

Идент. број предмета: 58-02-00098-23-0319

Дана 07.02.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Марија Радовић у извршном поступку извршног повериоца ОТП БАНКА СРБИЈА АД НОВИ САД, Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Др Небојша Станковић, Ниш, Обреновићева бр. 36/4, против извршног дужника Стефан Китановић, Липовица, Лесковац, ЈМБГ 1205993730011, на основу чл. 180., чл. 181. и чл. 187. ЗИО ("Sl. glasnik RS", br. 106/2015, 106/2016 - *autentično tumačenje*, 113/2017 - *autentično tumačenje* i 54/2019), доноси

### ЗАКЉУЧАК

**I ДОДЕЉУЈЕ СЕ** купцу Игору (Владимир) Грујићу из Крушевца, ул. Војислава Илића бр. 40, ЈМБГ 1808986781030, непокретност у власништву извршног дужника Стефана Китановића, Липовица, Лесковац, ЈМБГ 1205993730011, и то:

- њива 2. класе, површине 2261 м<sup>2</sup>, на катастарској парцели 660, са обимом удела у својини извршног дужника 1/1, уписане у лист непокретности бр. 1425 КО Липовица за купопродајну цену од 158.780,94 динара.

**II КУПАЦ** је дужан да разлику између купопродајне цене и уплаћеног јемства, уплати на наменски рачун јавног извршитеља бр. 105-2706763-95 који се води код Аик банке са позивом на број предмета ИИВ 98/23, најкасније у року од 8 дана од дана доношења овог закључка.

### Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Нишу 4ИИВ-273/23 од 23.03.2023. године одређено је извршење на целокупној имовини извршног дужника, а Закључком Јавног извршитеља ИИВ 98/23 од 14.03.2024. године на непокретностима у власништву извршног дужника, а ради намирења потраживања извршног повериоца.

На другом електронском јавном надметању одржаном дана 27.12.2024. године оглашена непокретност њива 2. класе, површине 2261 м<sup>2</sup>, на катастарској парцели 660, са обимом удела у својини извршног дужника 1/1, уписана у лист непокретности бр. 1425 КО Липовица, продата је најповољнијем понудиоцу Игору Грујићу из Крушевца, ул. Војислава Илића бр. 40, ЈМБГ 1808986781030, за купопродајну цену од 158.780,94 динара.

На основу наведеног а у складу са чл. 180., 181. и чл. 189. ЗИО, одлучено је као у изреци овог закључка.

**Приговор против овог**

**закључка није дозвољен**

